

# Verksamhetsberättelse 2024

**Hässelby Slotts Trädgårdsförening** styrelse avger härmed följande verksamhetsberättelse för perioden 2024-01-01– 2024-12-31.

## Året som gick

Föreningen hade 31 december 84 uthyrda lotter och fyra lediga lotter. Två gemensamma lotter utnyttjades för odling till försäljning vid skördemarknaden. Nio nya medlemmar välkomnades under 2024. En medlem fick ej förnyat arrende för 2025 efter upprepade varningar efter överträdelse av §25 och §26 i ordningsreglerna.

Året inleddes på sämsta möjliga sätt då stölder av ett stort antal vattenkranar upptäcktes, vilket innebar att styrelsen skyndsamt måste ersätta de stulna kranarna. Vid avstängningen av vattnet under hösten konstaterades att ventilerna i anslutningsbrunnen läckte och de kommer bytas ut under 2025. Kostnaderna för vattnet ökade rejält under året och förhoppningsvis leder de nya ventilerna till att vi inte längre har ett vattenläckage, men även medlemmarnas bevattningsbeteende måste också ses över.

Tyvärr drabbades föreningen av ett ytterligare bakslag under våren när dörren till jordkällaren bröts upp och föreningens två gräsklippare samt en kärra blev stulna. Som en säkerhetsåtgärd byttes låset till jordkällaren ut. Stölder av skörd och tillhörigheter på lotterna förefaller dock ha minskat efter vidtagna åtgärder bl.a.genom polisanmälningar.

Som tur var fortsatte inte eländet utan tack vare medlemmarnas insatser bedrevs verksamheten vidare som vanligt med gott resultat. Caféverksamheten, som är den viktigaste inkomstkällan efter medlemsavgifterna, hade ett fantastiskt år, trots ett nödvändigt inköp av en ny kaffebryggare. Den uppskattade skördemarknaden var i vanlig ordning välbesökt och gav även den ett bra tillskott till föreningens ekonomi.

Om caféverksamheten och skördemarknaden utvecklas ytterligare ger det föreningen större handlingsutrymme för underhåll av anläggningarna och möjlighet till fler inköp av verktyg till föreningen.

Föreningen fick sin första flaggstång på initiativ av Sebastiano Cingari och har gjort kolonin till ett tydligare landmärke.

Vädret under odlingssäsongen kan betecknas som en normal svensk sommar. I vanlig ordning ordnades två städdagar och sex medlemsaktiviteter. En förhoppning inför nästa år är att ännu fler medlemmar vill bidra med ideellt föreningsarbete och deltagande på gemensamma föreningsaktiviteter.

## Förtroendevalda och förändrade föreskrifter vid årsmötet den 23 mars

Den 23/3 hölls årsmöte där styrelsen valdes enligt följande:

- Jonas Hamilton omvaldes på två år som kassör.
- Alexandra Lund omvaldes på två år som styrelseledamot.
  - Eva Ullmark och Sebastiano Cingari omvaldes som suppleanter på ett år.
  - Sandra Mavropoulos valdes till ny suppleant på ett år.
  - Karin Hallinder, Marie-Louise Andersson och Jan Nyberg kvarstod på sina poster som ordförande, vice ordförande respektive sekreterare i föreningen ytterligare ett år.
  - Till revisorer omvaldes Anna-Lena Söderlund och Lillian Li på ett år.

- Till valberedning omvaldes Anna-Maria Danielsson samt nyval för Susanne Klevebring och Jenny Lundström samtliga på ett år.

Årsmötet godkände föreningens ordningsregler med ett förslag om att staket kan sättas upp enligt direktiv. Gunnar Larsson byggde en prototyp som finns tillgänglig vid föreningshuset.

I ordningsreglerna beslutades att införa §25 om Etikett och regler för den interna Facebookgruppen samt §26 om Allvarliga överträdelser mot kolonister eller styrelsemedlemmar t.ex. trakasserier, hot eller våld. Det var med stor beklagan vi införde dessa paragrafer i dom allmänna ordningsreglerna och det var på grund av en enda persons uppförande. I vår koloni så accepterar vi inte vilket beteende som helst utan att det får konsekvenser. Även om vi inte alltid håller med varandra så visar vi varandra respekt vare sig det gäller hudfärg, kön, politik, religion, nationalitet eller vem du älskar!

### **Styrelsemöten**

Styrelsen höll 12 protokollförda möten under 2024. En suppleant lämnade sitt uppdrag vid styrelsemötet den 4 juni.

### **Föreningsaktiviteter**

- Fröbyte anordnades den 20 februari i föreningslokalen på Kvarnhagsgatan 67.
- Två arbetsdagar genomfördes, 18 maj respektive 21 september.
- Caféet höll öppet alla söndagar från 26 maj till 1 september samt under Nationaldagen den 6 juni.
- 21 juni firades midsommar med egen förtäring där föreningen bjöd på tårta och kaffe.
- 10 augusti bjöd förening in till sensommarfest med medlemmar och betalande gäster.
- 25 augusti hölls skördemarknaden med många besökare på caféområdet.
- 14 september hölls en kräftsiva, där deltagarna stod för den egna förtäringen.
- 26 oktober i samband med Allhelgonahelgen och Halloween, genomfördes för första gången en ljusfest på caféområdet. Pumpasoppa och bröd såldes till självkostnadspris.
- 14 december firades Lucia vid föreningshuset med kaffe, lussekatter och glögg.

### **Besiktningar**

- Besiktningar genomfördes den 17 och 18 juni med en uppföljningsbesiktning den 6 augusti. Protokoll med eller utan anmärkningar distribuerades till medlemmarna. Vanligaste bristen var förutom lotter i dåligt skick, verktyglådor som främst behöver lagas, målas om och ny papp, något som kommer prioriteras första delen av 2025.

### **Underhåll**

- Föreningshuset målades om den första städdagen i maj.
- Bänkar och anslagstavla i fyrkanten slipades och målades om.
- Ny belysning installerades i föreningshuset och caféhuset för att minska elförbrukningen.
- Maskinboden tömdes och iordningsställdes till ett bra skick under höstens arbetsdag.
- Uppstötning av det lutande caféhuset och tvätt av hustaken uteblev.

### **Reparationer**

- En del lådor blev ommålade efter att besiktning gjordes, ett antal lådor behöver fortfarande ny färg och ny papp. I slutet av säsongen blev två redskapslådor reparerade.
- Byte av vattbrädor på redskapsboden och en murken dörrkarm till toaletten utfördes inte

## Nya maskiner

- Två nya flismaskiner införskaffades i slutet av sommaren i enlighet med styrelsens löfte på årsmötet. Några utbildningstillfällen på maskinerna genomfördes med några medlemmar.
- En bensindriven gräsklippare skänktes till föreningen och en elektrisk gräsklippare köptes in.
- En ny elektrisk häcksax och ett batteri kompatibelt med den elektriska gräsklipparen köptes in och den gamla häcksaxen lämnades in för reparation.
- Medlemmar som ska få möjlighet att använda föreningens maskinpark måste uppfylla två krav. 1) genomgången utbildning på maskinerna 2) åtgärdat grövre anmärkningar vid besiktningen av lotterna.

## Studieverksamhet

- Introduktionskurs genomfördes den 11 maj under ledning av erfarna kolonisterna Marie-Louise Andersson, och Anna-Marie Danielsson. Deltagarna bestod av 11 kolonister som började 2023 och tre som började 2024.
- Den 12 maj höll Alexander Vonsensey en kurs i beskärning av rosor.
- En introduktion till biodling hölls den 1 juni av Gunnar Larsson som har bikupor på slottets mark.

## Ekonomi

- Cafét inbringade 45 267 kr netto inkluderat inköp av en ny kaffebryggare för 7 628 kr.
- Skördemarknad gav 13 505 kr netto.
- Kostnaden för de inköp som gjordes för att ersätta de stulna kranarna uppgick till 12 844 kr
- Kostnaden för den inköpta elgräsklipparen plus extra batteri kostade 7 894 kr.
- Inköp av ny häcksax och reparation av den gamla uppgick till 3 405 kr.
- Kompostkvarnarna kostade 4 837 kr.
- Vattenkostnaden uppgick till 23 902 kr en ökning med 5 781 kr jämfört med föregående år.
- Kostnaden för inköp av flaggstång, flaggor och fundament uppgick till 4 079 kr.

De icke budgeterade oförutsedda kostnaderna uppgick till 39 183 kr fördelat på inköp av vattenkranar, gräsklippare, kaffebryggare samt en rejäl höjning av kostnaden för vattnet.

Styrelsen föreslår att årets underskott på 22 532,85 tas från eget kapital.

## Till sist

När vi nu lägger 2024 till handlingar med årets alla med- och motgångar vill vi passa på att förtydliga några saker.

- Att följa ordningsreglerna, framför allt när det gäller skötseln och ordning på lotterna är viktigt eftersom vi åtagit oss det gentemot kommunen som vi arrenderar marken av. Området är också vårt skyltfönster mot gäster, grannar och nya kolonister.
- Det är också viktigt att alla ställer upp för vår gemensamma förening, visar respekt och hänsyn gentemot varandra för att skapa god sämja och trivsel. Det är medlemmarnas individuella insatser som gör att föreningen fungerar och kan vidareutvecklas. Alla insatser uppskattas, stora som små arbetsinsatser.

Styrelsen tackar alla medlemmar för det gångna året med förhoppning om ett fantastiskt koloniförenings år 2025.

Hässelby den 10 februari 2025

Karin Hallinder

Karin Hallinder  
Ordförande

Marie-Louise Andersson

Marie-Louise Andersson  
Vice ordförande

Jonas Hamilton

Jonas Hamilton  
Kassör

Jan Nyberg

Jan Nyberg  
Sekreterare

Alexandra Lund


Alexandra Lund  
Styrelseledamot

Eva Ullmark

Eva Ullmark  
Suppleant

Sandra Mavropoulos


Sandra Mavropoulos  
Suppleant


**Signature:**   
**Email:** karinhallinder@hotmail.com

**Signature:**   
[Marie-Louise Andersson \(Apr 1, 2025 16:32 GMT+2\)](#)  
**Email:** isaandersson@msn.com

**Signature:**   
[Jonas Hamilton \(Apr 4, 2025 11:39 GMT+2\)](#)  
**Email:** jonas.hamilton@yahoo.se

**Signature:**   
[Jan Nyberg \(Apr 1, 2025 16:55 GMT+2\)](#)  
**Email:** jan.nyberg@yahoo.com

**Signature:**   
[Alexandra Lund \(Apr 1, 2025 15:49 GMT+2\)](#)  
**Email:** alexandra.lund@live.se

**Signature:**   
[Eva Ullmark \(Apr 4, 2025 11:47 GMT+2\)](#)  
**Email:** eva\_ullmark@hotmail.com

**Signature:** *Sandra Mavropoulos*  
[Sandra Mavropoulos \(Apr 1, 2025 18:55 GMT+2\)](#)  
**Email:** sandibell.nu@hotmail.com












# Verksamhetsberättelse 2024

Final Audit Report

2025-04-04


Created:	2025-04-01
By:	Karin Hallinder (karin.hallinder@svuh.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAGcRANWWfWPsDJqCHJFOS79E1e2MpsumV

## "Verksamhetsberättelse 2024" History

-  Document created by Karin Hallinder (karin.hallinder@svuh.se)  
2025-04-01 - 1:19:04 PM GMT- IP address: 217.209.85.65
-  Document emailed to Karin Hallinder (karinhallinder@hotmail.com) for signature  
2025-04-01 - 1:19:11 PM GMT
-  Document emailed to Marie-Louise Andersson (isaandersson@msn.com) for signature  
2025-04-01 - 1:19:11 PM GMT
-  Document emailed to Jonas Hamilton (jonas.hamilton@yahoo.se) for signature  
2025-04-01 - 1:19:11 PM GMT
-  Document emailed to Jan Nyberg (jan.nyberg@yahoo.com) for signature  
2025-04-01 - 1:19:12 PM GMT
-  Document emailed to Alexandra Lund (alexandra.lund@live.se) for signature  
2025-04-01 - 1:19:12 PM GMT
-  Document emailed to Eva Ullmark (eva\_ullmark@hotmail.com) for signature  
2025-04-01 - 1:19:12 PM GMT
-  Document emailed to Sandra Mavropoulos (sandibell.nu@hotmail.com) for signature  
2025-04-01 - 1:19:12 PM GMT
-  Email viewed by Karin Hallinder (karinhallinder@hotmail.com)  
2025-04-01 - 1:20:52 PM GMT- IP address: 217.209.85.65
-  Document e-signed by Karin Hallinder (karinhallinder@hotmail.com)  
Signature Date: 2025-04-01 - 1:22:26 PM GMT - Time Source: server- IP address: 217.209.85.65
-  Email viewed by Eva Ullmark (eva\_ullmark@hotmail.com)  
2025-04-01 - 1:33:52 PM GMT- IP address: 90.129.196.78

 Email viewed by Alexandra Lund (alexandra.lund@live.se)

2025-04-01 - 1:34:17 PM GMT- IP address: 104.28.31.64

 Email viewed by Jonas Hamilton (jonas.hamilton@yahoo.se)

2025-04-01 - 1:37:37 PM GMT- IP address: 87.248.114.212

 Email viewed by Jan Nyberg (jan.nyberg@yahoo.com)

2025-04-01 - 1:44:09 PM GMT- IP address: 46.246.39.161

 Document e-signed by Alexandra Lund (alexandra.lund@live.se)


Signature Date: 2025-04-01 - 1:49:07 PM GMT - Time Source: server- IP address: 104.28.31.63

 Email viewed by Sandra Mavropoulos (sandibell.nu@hotmail.com)

2025-04-01 - 1:50:41 PM GMT- IP address: 83.185.42.59

 Email viewed by Marie-Louise Andersson (isaandersson@msn.com)

2025-04-01 - 2:26:09 PM GMT- IP address: 176.10.137.140

 Document e-signed by Marie-Louise Andersson (isaandersson@msn.com)

Signature Date: 2025-04-01 - 2:32:10 PM GMT - Time Source: server- IP address: 176.10.137.140

 Document e-signed by Jan Nyberg (jan.nyberg@yahoo.com)

Signature Date: 2025-04-01 - 2:35:57 PM GMT - Time Source: server- IP address: 46.21.99.18

 Document e-signed by Sandra Mavropoulos (sandibell.nu@hotmail.com)

Signature Date: 2025-04-01 - 4:55:18 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.89.129.86

 Document e-signed by Jonas Hamilton (jonas.hamilton@yahoo.se)

Signature Date: 2025-04-04 - 9:39:56 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.181.209.2

 Document e-signed by Eva Ullmark (eva\_ullmark@hotmail.com)

Signature Date: 2025-04-04 - 9:47:40 AM GMT - Time Source: server- IP address: 90.129.196.78

 Agreement completed.

2025-04-04 - 9:47:40 AM GMT